Российская Федерация

Псковская область Пустошкинский район

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

«ГУЛЬТЯЕВСКАЯ ВОЛОСТЬ»

РЕШЕНИЕ

от 30.09.2021 № 37

«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА»

Принято на 5-й сессии Собрания депутатов четвертого созыва

**I.Общие положения**

Настоящее Решение в соответствии с частью 3 статьи 14 и пунктом 3 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 4 Устава сельского поселения «Гультяевская волость» устанавливает земельный налог, налоговые ставки, порядок уплаты налога, налоговые льготы на территории сельского поселения «Гультяевская волость» Пустошкинского района Псковской области.

**II. Налоговые ставки**

1. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

а) **0,3 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=616FC554D17B8FBA6C156EB2BE68D66D&req=doc&base=RZB&n=322877&dst=100149&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=18394&REFDOC=326694&REFBASE=RZB&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100149%3Bindex%3D23654&date=07.10.2019) и [объектами инженерной инфраструктуры](https://login.consultant.ru/link/?rnd=616FC554D17B8FBA6C156EB2BE68D66D&req=doc&base=RZB&n=294023&dst=100041&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=18394&REFDOC=326694&REFBASE=RZB&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100041%3Bindex%3D23654&date=07.10.2019) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?rnd=7F9B774D5C97CFAF642C4C2D95B2F443&req=doc&base=RZB&n=304239&dst=100022&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=17534&REFDOC=326694&REFBASE=RZB&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100022%3Bindex%3D23286&date=02.10.2019), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=7F9B774D5C97CFAF642C4C2D95B2F443&req=doc&base=RZB&n=304241&REFFIELD=134&REFDST=17534&REFDOC=326694&REFBASE=RZB&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D23286&date=02.10.2019) от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

в) **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

**III. Порядок уплаты налога**

[Сумма налога](consultantplus://offline/ref=BFF3A84331D6E52DD6A3B6BDA9B68C26307DA9EE4ABB1CC16720E3E8E086D1BA4081481E14A1C008016921533C72F35191ABCFFFF90909B3zDQ4O), подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном [пунктом 5 статьи 396](consultantplus://offline/ref=387EF3FDB40D8E34D483C64C6F7D80666F838D452581405BBEE492DD471A7D01C207B9036F7D495BBB1EB5ED62340A780F46DACF20C628N1G) Налогового Кодекса Российской Федерации.

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового Кодекса Российской Федерации.

**IV. Налоговые льготы**

1. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) органы местного самоуправления, в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности;

б) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, в отношении земельных участков из земель населенных пунктов с разрешенным видом использования: для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства.

**V. Заключительные положения**

1. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с налогового периода 2022 года.

2. Решение обнародовать путем размещения на официальном сайте Администрации сельского поселения «Гультяевская волость» в сети «Интернет» по адресу: (www.gultyaiasp.ru) и опубликовать в районной газете «Вперед».

3. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов сп «Гультяевская волость» №120 от 15.11.2019 «Об установлении земельного налога».

Глава сельского поселения

«Гультяевская волость» Л.П. Сохраняева